




REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA
 **OPĆINA VELIKA KOPANICA**
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/23-01/02
URBROJ: 2178-12-01-24-27
Velika Kopanica, 3. lipnja 2024. godine

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PROIZVODNO - POSLOVNE ZONE II“
VELIKA KOPANICA

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka načelnika Općine Velika Kopanica, objavljena je javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno - poslovne zone II“ Velika Kopanica.

Prijedlog plana je upućen u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajala je petnaest (15) dana u vremenu od 03.05.2024. godine do 17.05.2024. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Velika Kopanica, Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana. Javno izlaganje održano je 14.05.2024. godine u 11.30 sati u prostorijama Općine Velika Kopanica, Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti osobno ili putem preporučene pošte na adresu: Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica ili na adresu elektroničke pošte: opcina.velika.kopanica@gmail.com, najkasnije do 17.05.2024. godine.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućeni su javnopravnim tijelima sukladno posebnom propisu.

Javna rasprava objavljena je 26. travnja 2024. godine u dnevnom tisku („Glas Slavonije“), na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, na oglasnoj ploči Općine Velika Kopanica i na Internet stranici Općine Velika Kopanica.



OPĆINSKI NAČELNIK:



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA KOPANICA



Općinski načelnik

KLASA: 350-01/23-01/02
URBROJ: 2178-12-01-24-14
Velika Kopanica, 26. travnja 2024. godine

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Načelnika Općine Velika Kopanica, KLASA: 350-01/23-01/02, URBROJ: 1278-12-01-24-13 od 22. travnja 2024. godine, Načelnik Općine Velika Kopanica objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

**II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
"Proizvodno - poslovne zone II" Velika Kopanica**

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će petnaest (15) dana u vremenu od 03.05.2024. godine do 17.05.2024. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Velika Kopanica, Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica svakim radnim danom od 8:00 do 14:00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Općini Velika Kopanica, na adresi Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica, dana 14.05.2024. godine u 11.30 sati u prostorijama Općine Velika Kopanica.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti osobno ili putem preporučene pošiljke na adresu: Vladimira Nazora 1, Velika Kopanica ili na adresu elektroničke pošte: opcina.velika.kopanica@gmail.com najkasnije do 17.05.2024. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Meteš, dipl.ing.preh.tehn.

>220

Informacije o javnim raspravama

26.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica

26.04.2024. | pdf (1143kb)

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica

26.04.2024. | zip (119273kb)

26.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II" Velika Kopanica


26.04.2024. | pdf (1155kb)

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II" Velika Kopanica

26.04.2024. | zip (11714kb)

 Ispiši stranicu

 Podijeli na Facebooku

 Podijeli na Twitteru


OPĆINA
VELIKA KOPANICA

[OPĆINSKO VIJEĆE](#) | [OPĆINSKI NAČELNIK](#) | [JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL](#) | [KONTAKT](#)

VJESTI

- O OPĆINI
- PRORAČUN I FINACIJSKA IZVJEŠĆA OPĆINE VELIKA KOPANICA
- STRATEŠKI DOKUMENTI
- JAVNA NABAVA
- KOMUNALNO GOSPODARSTVO
- KOMUNALNO REDARSTVO
- KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
- NEPROPISSNO ODBAČENI OTPAD
- SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU
- NATJEČAJI – JAVNI POZIVI
- PRISTUP INFORMACIJAMA
- PROSTORNI PLAN
- CIVILNA ZAŠTITA
- UDRUGE GRAĐANA
- SAVJET MLADIH
- IZBORI
- LAG SLAVONSKA RAVNICA
- OBRAŠCI
- SLUŽBENI VJESNIK
- POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
- PROJEKT "DONA"
- PROJEKT "DONA 2"
- PROJEKT "DONA 3"
- OBILASNA PLOČA



NAJNOVIJE VJESTI



V. Izmjene i dopune PPUO Velika Kopanica
26. travnja 2024.
[Pročitajte više](#)



II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II" Velika Kopanica
26. travnja 2024.
[Pročitajte više](#)



POZIV na j
19. travnja 20
[Pročitajte vi](#)

Na javnu raspravu pozvana su posebnom obavijesti o javnoj raspravi sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,

2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovar, 78, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja — Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10 000 Zagreb,
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Starčevićeva 43, 35 000 Slavonski Brod,
7. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
8. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
9. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg Bana Josipa Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci,
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb,
11. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek
Gornjodravsko obala 95-96, 31 000 Osijek,
12. MUP, Policijska uprava Brodsko – posavska, Poslovi zaštite od požara, proizvodnje i prometa eksplozivnih tvari, Ivana Mažuranica br. 9, 35000 Slavonski Brod,
13. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod,
14. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
15. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
16. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
17. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončina 3, 10000 Zagreb
18. Hrvatske željeznice, HŽ Infrastruktura, Mihanovićeveva 12, 10000 Zagreb,
19. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Služba za razvoj i investicije, Ul. Petra Krešimira br. 11., 35000 Slavonski Brod
20. HOPS d.o.o., Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
21. Brod-Plin d.o.o., Tome Skalice 4, 35000 Slavonski Brod
22. Hrvatske vode , VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Brodsko Posavina"35.000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radić 22
23. Vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Slavonski Brod , 35000 Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25.
24. Općina Gundinci, Stjepana Radića 4, 35222 Gundinci
25. Općina Sikirevci, Ljudevita Gaja 4A, 35224 Sikirevci
26. Općina Vrpolje, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 35210 Vrpolje
27. Općina Donji Andrijevc, Trg kralja Tomislava 5, 35214 Donji Andrijevc
28. Općina Oprisavci, Trg svetog Križa 16, 35213 Oprisavci
29. Općina Strizivojna, Braće Radića 172, 31410 Strizivojna

1. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U toku javnog uvida pozitivno su se očitovala (suglasnost ili pozitivno mišljenje na plan) 4 javnopravna tijela:

1. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci
2. Općina Vrpolje
3. Hrvatske ceste
4. Brodsko – posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
5. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod
6. HAKOM.

U javnoj raspravi zaprimljene su 3 primjedbe (Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku; HŽ Infrastruktura; Luka Paladina, CD Solutions), te se sve 3 primjedbe prihvaćaju.

Obrazloženje je priloženo u narednoj tablici.

PREGLED PRISTIGLIH PRIMJEDBI U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA PRIMJEDBE			
Red. Br.	SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI	PRIMJEDBA, MIŠLJENJE, SUGESTIJA	ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE
DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA			
1.	Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci	Izjava da nema primjedbi na Prijedlog plana	PRIHVAĆA SE
2.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku	Zahvaljujemo na prihvaćenim našim prijedlozima te napominjemo da se na području cijelog UPU-a nalazi istražni prostor ugljikovodika Sava-09 koji je određen Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
3.	Općina Vrpolje	Izjava da nema posebnih zahtjeva	PRIHVAĆA SE
4.	HŽ Infrastruktura	<p>Paralelno sa sjeveroistočnom granicom obuhvata predmetnog plana prolazi pruga M303 Strizivojna-Vrpolje-Slavonski Šamac-Državna granica-(Bosanski Šamac) koja je dio TNT koridora (Western Balkans – Eastern Mediterranean Corridor) za kojeg je nužno osigurati prostor za daljnji razvoj željezničke infrastrukture sukladno Prostorno planskoj dokumentaciji višeg reda.</p> <p>U tekstualnom dijelu plana potrebno je zadržati sljedeće: „Širina koridora uz trasu postojeće željezničke M303 je 20 m sa svake strane pruge mjereno od osi postojećeg kolosijeka. U okviru tog koridora dozvoljena je gradnja isključivo za potrebe odvijanja i modernizacije željezničkog prometa.</p> <p>Građevine koje se planiraju graditi van koridora od 20 m ne smiju imati ulaz i prilaz sa željezničkog zemljišta“</p> <p>Sjeveroistočni dio predmetnog plana, čija se granica nalazi uz prugu M303, nalazi se unutar zaštitnog pružnog pojasa, unutar kojeg se ne može graditi bez posebnih uvjeta gradnje, stoga je potrebno sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture. (Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor).</p>	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

		<p>Nadalje, kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je navesti/ažurirati zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22), • Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20), • Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21), • Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08), • Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23), • Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15), • Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15). 	
5.	Hrvatske ceste	Pozitivno mišljenje na prijedlog plana	PRIHVACA SE
6.	Luka Paladina, CD Solutions	<p>Ovim putem kao predstavnik vlasnika zemljišta unutar obuhvata Proizvodno-poslovne zone 2 koji, kako ste i upoznati, u predmetnoj zoni razvoja projekt iz područja obnovljivih izvora energije molimo da se u tekstualnom dijelu UPU Proizvodno-poslovne zone 2 u sklopu trenutnih Izmjena i dopuna unesu sljedeće izmjene:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Da se u članak 8. UPU-a koji definira formiranje građevne čestice doda mogućnost formiranja građevne čestice i od dijelova katastarskih čestica, odnosno da je formiranje građevne čestice moguće od jedne ili više ili dijelova katastarskih čestica. 2. Da se potrebna minimalna širina regulacijske linije građevne čestice maksimalno moguće smanji, odnosno da članak 9. glasi : "Građevne čestice na području gospodarske namjene (osim građevnih čestica infrastrukture) moraju imati regulacijsku liniju minimalne širine 6 metara" 	PRIMJEDBA SE PRIHVACA
7.	Brodsko – posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu	Izjava da nema primjedbi na Prijedlog plana	PRIHVACA SE
8.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod	Izjava da nema primjedbi na Prijedlog plana	PRIHVACA SE
9.	HAKOM	Pozitivno mišljenje na Prijedlog plana	PRIHVACA SE
PRIMJEDBE S JAVNOG IZLAGANJA			
NA JAVNOM IZLAGANJU NIJE BILO PRIMJEDBI			
UPISOM U KNJIGU PRIMJEDBI			
U KNJIZI PRIMJEDBI NIJE BILO UPISANIH PRIMJEDBI			

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sve dostavljene primjedbe su razmotrene.

3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI

Zapisnik s
**JAVNOG IZLAGANJA
U TIJEKU JAVNOG UVIDA
II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNO – POSLOVNE ZONE II,
VELIKA KOPANICA**

Javno izlaganje u tijeku javnog uvida II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Proizvodno – poslovne zone II, Velika Kopanica (koji traje od 03. svibnja 2024. godine do 17. svibnja 2024. godine) održano je u prostorima općine Velika Kopanica 14. svibnja 2024. godine s početkom u 11.30 sati.

Na javnom izlaganju prisustvovali su:

1. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje BPŽ
2. Zdravko Gaudak, Zavod za prostorno uređenje BPŽ
3. Tomislav Jagić, predsjednik Općinskog vijeća Općine Velika Kopanica
4. Sandra Horvat, Zavod za prostorno planiranje Osijek
5. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje Osijek
6. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje Osijek
7. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje Osijek
8. Ivan Meteš, načelnik Općine Velika Kopanica
9. Ivan Paladina, Green Park Kopanica d.o.o.
10. Luka Paladina, CDSolutions d.o.o.

Na početku izlaganja, Sandra Horvat, odgovorni voditelj izrade I II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Proizvodno – poslovne zone II, Velika Kopanica obrazložila je obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna, te je ostavljena mogućnost za postavljanje pitanja ili iskazivanja primjedbi.

Nije bilo iskazanih primjedbi na prijedlog plana.

Javno izlaganje zaključeno je u 12.00 sati.

ZAPISNIČARKA:
Blaženka Radičević, univ.bacc.oec.

B. Radičević

OPĆINSKI NAČELNIK:
Ivan Meteš, dipl.ing.preh.tehn.



Ivan Meteš

BILJEŠKE

KNJIGA ŽALBE

II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PROIZVODNO - POSLOVNE ZONE II,
VELIKA KOPANICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII

NIJE BILO PRIMJEDBI



[Handwritten signature]

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

1. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku
3. Općina Vrpolje
4. HŽ Infrastruktura
5. Hrvatske ceste
6. Luka Paladina, CD Solutions
7. Brodsko – posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
8. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod
9. HAKOM



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Nediljko Dujić, mag. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekaš – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144505 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 € uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA

KLASA: VK-16-466

URBROJ: 01-00-06/01-24-19

Vinkovci, 13.svibanj 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

OPĆINA VELIKA KOPANICA
Općinski načelnik

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica –mišljenje, dostavlja se

Temeljem dostavljenog Prijedloga II. IDUPU „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica i poziva na Javnu raspravu o istom (KLASA:350-02/23-01/02, URBROJ:2178-12-01-24-15 od 26.travnja 2024.g.), sukladno čl.101 Zakona o prostornom uređenju, a vezano za područje djelokruga Hrvatskih šuma d.o.o. UŠP Vinkovci, napominjemo slijedeće:

Uprava šuma podružnica Vinkovci izdala je zahtjeve i mišljenje u vezi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Proizvodno poslovne zone II Velika Kopanica koji moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 68/2018, 115/18, 98/19, 32/20,145/20), osobito čl. 40. koji se odnosi na izradu i donošenje prostornih planova.

Obzirom da su u Prijedlozima navedeni i zahtjevi Hrvatskih šuma d.o.o., UŠP Vinkovci, kojih se treba pridržavati, nemamo primjedbi na navedeni Prijedlog II.IDUPU Općine V.Kopanica.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Vinkovci:
Krasnodar Sabljčić, dipl.ing.šum.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
2. Pismohrana

Primljeno: 11. 5. 2024. g.	U. broj. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	
Uredžbeni broj: 2178-12-01-24-16	Pril. Vrij.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za energetiku

KLASA: 350-01/23-01/20
URBROJ: 517-07-3-2-24-4
Zagreb, 15. svibnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 16. 5. 2024. g.		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	Us.roj. jed.	
Uredžbeni broj: 2178-12-02-24-18	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA KOPANICA
Općinski načelnik

e-mail: opcina.velika.kopanica@gmail.com

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“, Velika Kopanica

- odgovor, daje se

VEZA: KLASA: 350-02/23-01/02, URBROJ: 2178-12-01-24-15, od 26. travnja 2024.

Poštovani,

dopisom iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23), zatražena je dostava mišljenja na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica u sklopu javne rasprave.

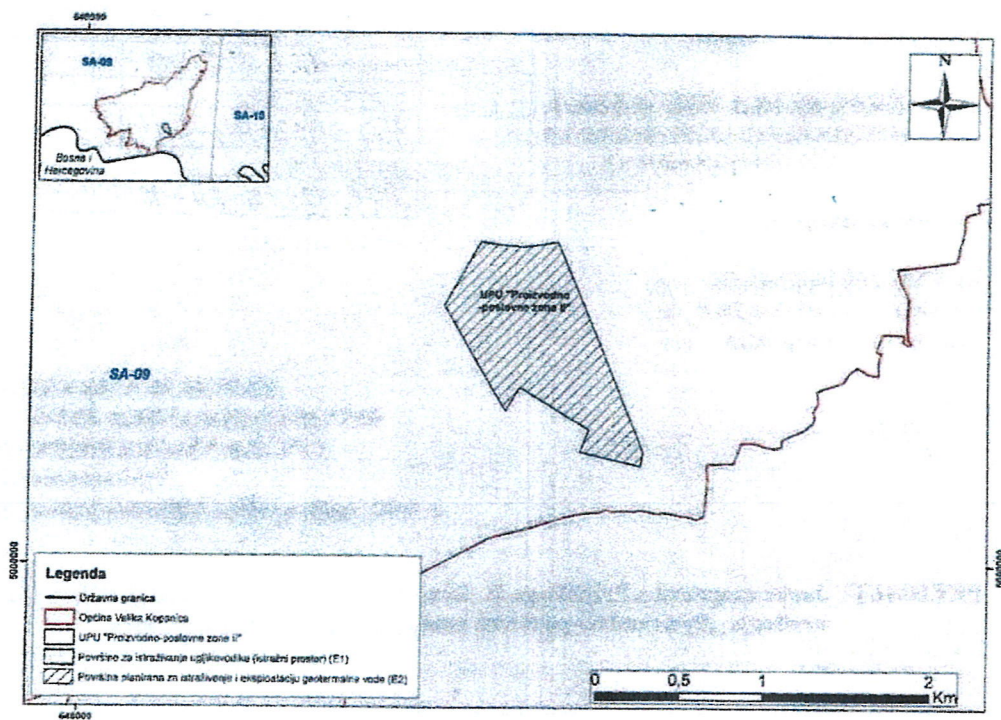
Zahvaljujemo na prihvaćenim našim prijedlozima te napominjemo da se na području cijelog UPU-a nalazi istražni prostor ugljikovodika Sava-09 koji je određen Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu.

S poštovanjem,



Ravnateljica uprave
dr.sc. Kristina Čelić

Prilog 1: Grafički prikaz Općine Velika Kopanica





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRPOLJE
OPĆINSKA NAČELNICA

Klasa: 350-01/24-01/11
Urbroj: 2178-11-02-24-2
Vrpolje, 13. svibnja 2024.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 16. 5. 2024. g.			
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	Ustroj. jed.		
Uredžbeni broj: 2178-12-02-24-19	Pril.	Vrij.	

OPĆINA VELIKA KOPANICA
Ulica Vladimira Nazora 1
35 221 Velika Kopanica

PREDMET: Prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II “ Velika Kopanica - očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

Općina Vrpolje zaprimila je Vaš poziv na Javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II “ Velika Kopanica, Klasa: 350-01/23-01/2, Urbroj: 2178-12-01-24-15 od 26. travnja 2024. godine.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, Općina Vrpolje nema posebnih zahtjeva vezanih za Prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II “ Velika Kopanica.

S poštovanjem,

OPĆINA VRPOLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Ankica Zmaić





HZ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 453 45 16
fax: +385 (0)1 453 45 85
e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 3377/24, 1.3.1. M.R
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/23-01/02
URBROJ: 2178-12-01-24-15
datum: 15. svibnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA KOPANICA
Općinski načelnik

Vladimira Nazora 1
35221 Velika Kopanica

**Predmet: Javna rasprava o PRIJEDLOGU II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
„Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica - dostava zahtjeva**

Na temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/23-01/02 URBROJ: 2178-12-01-24-15 od 26 travnja. 2024. godine a u vezi Javna rasprava o PRIJEDLOGU II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica, dostavljamo vam slijedeće:

Paralelno sa sjevernoistočnom granicom obuhvata predmetnog plana prolazi pruga **M303** Strizivojna-Vrpolje-Slavonski Šamac-Državna granica-(Bosanski Šamac) koja je dio TNT koridora (Western Balkans – Eastern Mediterranean Corridor) za kojeg je nužno osigurati prostor za daljnji razvoj željezničke infrastrukture sukladno Prostorno planskoj dokumentaciji višeg reda.

U tekstualnom dijelu plana potrebno je zadržati slijedeće: „Širina koridora uz trasu postojeće željezničke M303 je 20 m sa svake strane pruge mjereno od osi postojećeg kolosijeka. U okviru tog koridora dozvoljena je gradnja isključivo za potrebe odvijanja i modernizacije željezničkog prometa.

Građevine koje se planiraju graditi van koridora od 20 m ne smiju imati ulaz i prilaz sa željezničkog zemljišta“

Sjevernoistočni dio predmetnog plana, čija se granica nalazi uz prugu M303, nalazi se unutar zaštitnog pružnog pojasa, unutar kojeg se ne može graditi bez posebnih uvjeta gradnje, stoga je potrebno sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture. (Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor).



HZ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,

Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,

TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Manjan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

Nadalje, kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je navesti/ažurirati zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

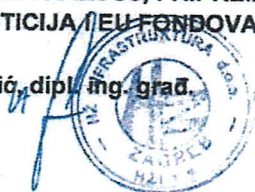
S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 16. 5. 2024. g.		
Klasifikacijska oznaka: 9	Usl. broj. jed.	
350-01/24-01/02		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
2178-12-02-24-20		

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



list 2/2

KLASA: 350-02/23-01/142
UR.BROJ: 345-910-555/549-23-4
Slavonski Brod, 17.05.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA 2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA		
Primljeno: 17.5.2024. g.		
Klasifikacijska oznaka:	Usl. broj. jed.	
350-01/23-01/02		
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
2178-12-02-24-24		

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

OPĆINA VELIKA KOPANICA
Jedinstveni upravni odjel

35221 Velika Kopanica
Vladimira Nazora 1

Predmet: JR o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica

- mišljenje, daje se

Veza: Vaš broj: KLASA: 350-01/23-01/02, URBROJ: 2178-12-01-24-15

Zaprimili smo Vaš dopis prema broju iz veze kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave o prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica.

U skladu s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju („NN“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije, te dati očitovanja na predložena rješenja koja se odnose na cestovnu infrastrukturu državnog značaja.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“ Velika Kopanica -prijedlog, koja je izrađena od Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek, utvrđene su izmjene koje su od utjecaja na državnu cestu DC 7 kako slijedi:

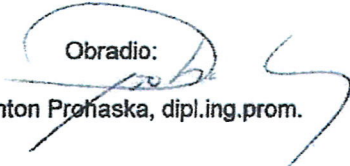
- Prijedlogom izmjena i dopuna tekstualnog dijela odredbi za provedbu u članku 12. je navedeno da se mijenja članak 14, stavak 2 u sljedeću odredbu:

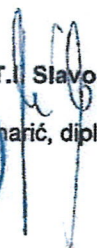

Prilaz na trasu državne ceste DC7 moguć je samo preko planiranog i uređenog križanja prikazanog na kartografskom prikazu br. 2.A. Do izgradnje planiranog novog priključka moguće je zadržavanje i korištenje postojećeg prilaza na trasu državne ceste DC 7. Rekonstrukcija postojećeg „T“ raskrižja priključne ceste iz zone na državnu cestu DC7 definirat će se projektnom dokumentacijom u skladu sa posebnim uvjetima Hrvatskih cesta d.o.o. "

- Prijedlogom izmjena i dopuna predviđa se formiranje novog raskrižja spoja poslovne zone na državnu cestu DC 7 što je vidljivo na kartografskom prikazu 2.A. naziva: Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –Promet.

Sa navedenim prijedlogom, odnosno izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno poslovne zone II“ Velika Kopanica, Hrvatske ceste d.o.o. T.I. Slavonski Brod su mišljenja da je takvo rješenje u redu, te se sa istim slažemo.

S poštovanjem,

Obradio:

Anton Prohaska, dipl.ing.prom.

Voditelj T.I. Slavonski Brod:

Mato Vrharić, dipl.ing.građ.


Dostaviti:

1. Naslovu
2. UTP
3. Pismohrana



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Prijedlog izmjne tekstualnog dijela UPU-a Proizvodno-poslovne zone 2 -u sklopu trenutnih Izmjena i dopuna

1 poruka

Luka Paladina <luka@cdsolutions.hr>
Prima: Velika Kopanica <opcina.velika.kopanica@gmail.com>

15. svibnja 2024. u 08:36

Poštovani,

Ovim putem kao predstavnik vlasnika zemljišta unutar obuhvata Proizvodno-poslovne zone 2 koji, kako ste i upoznati, u predmetnoj zoni razvoja projekt iz područja obnovljivih izvora energije molimo da se u tekstualnom dijelu UPU Proizvodno-poslovne zone 2 u sklopu trenutnih Izmjena i dopuna unesu sljedeće izmjene:

1. Da se u članak 8. UPU-a koji definira formiranje građevne čestice doda mogućnost formiranja građevne čestice i od dijelova katastarskih čestica, odnosno da je formiranje građevne čestice moguće od jedne ili više ili dijelova katastarskih čestica.
2. Da se potrebna minimalna širina regulacijske linije građevne čestice maksimalno moguće smanji, odnosno da članak 9. glasi : "Građevne čestice na području gospodarske namjene (osim građevnih čestica infrastrukture) moraju imati regulacijsku liniju minimalne širine 6 metara"

Hvala i srdačan pozdrav,

Luka



Luka Paladina

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 17. 5. 2024. g.	Us. broj. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	
Uredžbeni broj: 2178-12-02-24-00	Pril. Vrij.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU

KLASA: 350-02/24-01/15
URBROJ: 2178-04-01/01-24-2
Slavonski Brod, 13. svibnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 11. 5. 2024. g.		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	U. broj. jed.	
Urudžbeni broj: 2178-02-02-24-17	Pril.	Vrij.

OPĆINA VELIKA KOPANICA
Ulica Vladimira Nazora 1
35 221 Velika Kopanica

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“, Velika Kopanica
– očitovanje, daje se

Poštovani,

Nastavno na Vaš dopis (KLASA: 350-01/23-01/02, URBROJ: 2178-12-01-24-15) od 26. travnja 2024. godine kojim ste, u postupku Javne rasprave, temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), zatražili mišljenje/očitoвање/suglasnost na Prijedlog II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“, Velika Kopanica, očitujemo se kako slijedi:

Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu Brodsko-posavske županije nema primjedbi na Prijedlog II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Proizvodno-poslovne zone II“, Velika Kopanica.

S poštovanjem,

PRIVREMENI PROČELNIK

Zeljko Burazović, mag. ing. agr.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD

KLASA: 350-02/24-02/3
URBROJ: 511-01-384-24-11
Slavonski Brod, 20. svibnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12. OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 20. 5. 2024. g.		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	U. broj, jed.	
Urudžbeni broj: 2178-12-02-24-23	Pril.	Vrij.

OPĆINA VELIKA KOPANICA
VLADIMIRA NAZORA 1
35221 Velika Kopanica

**PREDMET: OPĆINA VELIKA KOPANICA, Prijedlog II. ID UPU "Proizvodno-poslovne zone II" Velika Kopanica
- daje se mišljenje**

**Veza: vaša KLASA: 350-01/23-01/02, URBROJ: 2178-12-01-24-15
od 26. travnja 2024. godine**

Na temelju vaše obavijesti (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod nema primjedbi na Prijedlog predmetnog Plana u dijelu koji se odnosi na zaštitu i spašavanje i zaštitu od požara.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/5904555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu - (elektroničkom poštom: opcina.velika.kopanica@gmail.com)
- pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/12 OPĆINA VELIKA KOPANICA

Primljeno: 20.5.2024. g.		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/23-01/02	Ustroj. jed.	
Uredžbeni broj: 2178-12-02-24-25	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/23-01/293
URBROJ: 376-05-3-24-04
Zagreb, 15. svibnja 2024.

Republika Hrvatska
Brodsko - Posavska županija
Općina Velika Kopanica
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Vladimira Nazora 1
35221 Velika Kopanica

Predmet: Općina Velika Kopanica
II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II"
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/23-01/02, URBROJ: 2178-12-01-24-15, od 26. travnja 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II".

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Proizvodno-poslovne zone II" **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Općina Velika Kopanica • Ulica Vladimira Nazora 1 • 35221 Velika Kopanica • OIB 75466648116
Telefon: +385 35 477465 • Fax: +385 35 477465 • E-mail: opcina.velika.kopanica@gmail.com
www.velikakopanica.hr • IBAN: HR1623900011847600002 • Matični broj: 2602326

